



PRAXISFORUM
ORTSTADTMITTE



TAGUNGSPROGRAMM

Impulse für attraktive **Orts- und Stadtkerne** in Österreich

29.02.2024

Minoritengasse 1, 4600 Wels

ortstadtmitte.at

Tagungsprogramm



9:30 - 12:00

Zeitraum	Inhalt
bis 09.30	Eintreffen aller Teilnehmer*innen
09.30 – 09.45	Begrüßung und Einleitung durch <i>Mag. Tarek Leitner</i>
09.45 – 10.15	Die Verdörflichung von Städten. Von der Innenstadt zur »Nahe Bauernschaft« Beispiele für Landwirtschaft, Handel, Werkstatt, Gesundheit und deren Mobilität <i>Prof. Dr. Stephan A. Jansen MOND Mobility New Designs</i>
10.15 – 10.45	„Wirtschaftsstandort Ort-Stadt-Mitte“ Aktuelle und zukünftige Chancen und Potenziale aus praxisnaher immobilienwirtschaftlicher Sicht <i>Mag. Roland Murauer, CIMA Austria Beratung + Management GmbH</i>
10.45 – 11.15 *	„Zauberwort - mixed use“ Gestaltung urbaner Räume mittels eines multifunktionalen Immobilienmixes <i>Michael Ehret, Ehret + Klein, Starnberg (D)</i>
11.15 – 11.45	„Lebensqualität im Mittelpunkt der Transformation von Innenstädten“ Rahmenbedingungen und Voraussetzungen für effizientes, kommunales Standortmarketing <i>Peter Jungreithmair, Wels Marketing & Touristik GmbH</i>
11.45 – 12.00	Resumee der Schwerpunktreferate durch <i>Mag. Tarek Leitner</i>
12.00 – 13.00	Mittagspause / Buffet

Tagungsprogramm



13:30 – 15:15

Zeitraum	Themenblock 1: „Standortmarketing und Ortskernbelebung“	Themenblock 2: Planen, Bauen, Wohnen in Orts- und Stadtkernen
13.00 – 13.30	<p>StadtUp & ImmoUp Standortwettbewerbe als erfolgreiche Instrumente zur wirtschaftlichen Belebung der Orts- und Stadtkerne</p> <p><i>Mag. Stefan Lettner, CIMA Austria Beratung + Management GmbH</i></p>	<p>Fahrräder sicher parken, Flächen schonen! Geht das? Das Raumwunder, das vollautomatische Fahrradparkhaus</p> <p><i>Heike Sulic, WÖHR Autoparksysteme GmbH</i></p>
13.30 – 14.00	<p>„Der Maker space im Stadtkern“ – Neunutzung einer ehemaligen Industriebrache für zukunftsorientierte Branchen und Betriebe</p> <p><i>Siegfried Teubenbacher, ecc Kindberg</i></p>	<p>Innenstadt revitalisieren Wie die Transformation eines verödeten Straßenzuges zu einem beliebten Wohn- und Einkaufsort in Hohenems gelang.</p> <p><i>DI Markus Schadenbauer, Schadenbauer Projekt- und Quartierentwicklungs GmbH</i></p>
14.00 – 14.30	<p>„Die Giesserei in Ried“ – multifunktionales Neunutzung sowie gemeinwohlokonomische Finanzierung eines Leerstands in einem historischen Gebäude aus dem 15. Jahrhundert</p> <p><i>Xaver Diermayr, Genossenschaftsobmann GIESSEREI</i></p>	<p>„New European Bauhaus“ – Potentiale der ESG-Transformation für die Innenentwicklung Handlungsfelder und Möglichkeiten für die zirkuläre Stadt der Zukunft</p> <p><i>Arch DI Peter Nageler und DI Martin Puller – indigo development gmbh</i></p>
14.30 – 15.00	<p><i>Nähere Infos zum letzten Programmpunkt im Themenblock 1 folgen in Kürze.</i></p>	<p>„Nachverdichten statt Grün vernichten“ Vorteile der gewachsenen Stadt</p> <p><i>Mag. Julia Holzinger, Geschäftsführerin WertSecure</i></p>
15.00 – 15.15	Resumee	Resumee

Tagungsprogramm



15:20 - 16:30

Zeitraum	Inhalt
15.20 – 16.20	<p>Podiumsdiskussion zum Thema „Aktiv oder reaktiv – Orts-/Stadtkerngestaltung aus kommunalpolitischer Sicht“</p> <p>Podiumsdiskussionsteilnehmer:innen <i>Dr. Andreas Rabl</i>, Bürgermeister der Stadt Wels <i>Helga Rosenmayr</i>, Bürgermeisterin der Stadt Gmünd <i>Elke Florian</i>, Bürgermeisterin der Stadt Judenburg <i>Mag. Rudolf Hemetsberger</i>, MSc, Bürgermeister der Gemeinde Attersee</p> <p>Moderation: <i>Mag. Tarek Leitner</i></p>
16.20 – 16.30	Abschluss-Moderation



PRAXISFORUM
ORTSTADT**MITTE**